

1.-SISTEMA XPS ZOCALO DE 6 CMS DE ESPESOR SOBRE ACERA EXISTENTE

M2. Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior de Fachadas con el sistema integral Baumit SATE XPS 60 mm de espesor "**Baumit XPS**" con $\lambda=0,035W/mK$, adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas mediante el mortero adhesivo de dos componentes sobre base de betún "**Baumit BituFix 2K**" sobre la placa, sobre el canto inferior de la placa y sobre el suelo ejecutando una media caña, cubriendo una superficie de pegado del 100% (siguiendo instrucciones del fabricante). Colocación de Espigas "**Baumit Espiga de rotación S 115**", a razón de 2 espigas mínimo por m2, en la parte superior de la zona de salpicadura de agua, siguiendo instrucciones del fabricante. Endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo "**Baumit StarContact**", armado con malla de Fibra de vidrio alcalirresistente "**Baumit StarTex**", solapada entre sí 10 cm. Sellado posterior de la capa de refuerzo con el suelo. Capa de imprimación con "**Baumit UniPrimer**". Acabado final con revoco decorativo "**Baumit SilikonTop**" en textura "**kratz**" 1,5mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, en color acabado en 6, 7, 8 ó 9 de la carta de colores Baumit Life, totalmente instalado incluso pp de accesorios y pequeño material. Medida la superficie descontando huecos mayores de 2 m2.

Unidad	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
Hr.	Cuadrilla A	1,000	28,00 €	28,00 €
l	Baumit BituFix 2 k	3,000	2,94 €	8,82 €
kg	Mortero de refuerzo Baumit StarContact	5,000	0,81 €	4,05 €
m2	Placa de XPS de 6 cm Baumit XPS	1,100	14,64 €	16,11 €
Ud	Espigas Baumit Espiga de rotación S 115	2,000	0,45 €	0,90 €
m2	Malla de Fibra de Vidrio Baumit StarTex	1,100	1,23 €	1,35 €
kg	Imprimación Baumit UniPrimer	0,250	3,08 €	0,77 €
kg	Revoco Baumit SilikonTop con textura kratz 1,5mm	2,50	2,56 €	6,40 €
%	Accesorios Baumit	0,100	38,41 €	3,84 €
%	Costes indirectos	0,04	42,25 €	1,69 €
TOTAL				71,94 €

2.-SISTEMA XPS ZOCALO DE 6 CMS DE ESPESOR ZONA ENTERRADA

M2. Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior de Fachadas con el sistema integral Baumit SATE XPS Zócalo, compuesto por pegado de las placas de aislamiento térmico de poliestireno extruido XPS "**Baumit XPS**" de 60 mm de espesor "**Baumit XPS**" con $\lambda=0,035W/mK$, adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas mediante el mortero adhesivo de dos componentes sobre base de betún "**Baumit BituFix 2K**" sobre la placa, sobre el canto inferior de la placa y sobre el suelo ejecutando una media caña, cubriendo una superficie de pegado del 100% (siguiendo instrucciones del fabricante). Colocación de Espigas "**Baumit Espiga de rotación S 115**", a razón de 2 espigas mínimo por m2, en la parte superior de la zona de salpicadura de agua, siguiendo instrucciones del fabricante. Endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo "**Baumit StarContact**", armado con malla de Fibra de vidrio alcalirresistente "**Baumit StarTex**", solapada entre sí 10 cm. Aplicación sobre la capa de refuerzo y hasta mínimo 5 cms por encima del terreno de mortero de protección flexible para zócalos "**Baumit Flex Protect**" en capa de 2 mm. Capa de imprimación 5 cms por encima de la cota del terreno con "**Baumit UniPrimer**". Acabado final con revoco decorativo "**Baumit SilikonTop**" en textura "**kratz**" 1,5mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, en color acabado en 6, 7, 8 ó 9 de la carta de colores Baumit Life, totalmente instalado incluso pp de accesorios y pequeño material. Medida la superficie descontando huecos mayores de 2 m2.

Unidad	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
Hr.	Cuadrilla A	1,000	28,00 €	28,00 €
l	Baumit BituFix 2 k	5,000	2,94 €	14,70 €
kg	Mortero de refuerzo Baumit StarContact	5,000	0,81 €	4,05 €
m2	Placa de XPS de 6 cm Baumit XPS	1,100	14,64 €	16,11 €
Ud	Espigas Baumit Espiga de rotación S 115	2,000	0,45 €	0,90 €
m2	Malla de Fibra de Vidrio Baumit StarTex	1,100	1,23 €	1,35 €
kg	Mortero de protección Baumit Flex Protect	3,000	4,60 €	13,80 €
kg	Imprimación Baumit UniPrimer	0,250	3,08 €	0,77 €
kg	Revoco Baumit SilikonTop con textura kratz 1,5mm	2,50	2,56 €	6,40 €
%	Accesorios Baumit	0,100	58,09 €	5,81 €
%	Costes indirectos	0,04	63,90 €	2,56 €
TOTAL				94,45 €

3.-SISTEMA XPS ZOCALO DE 6 CMS DE ESPESOR ZONA ENTERRADA Y REHUNDIDA

M2. Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior de Fachadas con el sistema integral Baumit SATE XPS Zócalo, compuesto por pegado de las placas de aislamiento térmico de poliestireno extruído XPS "**Baumit XPS**" de 60 mm de espesor "**Baumit XPS**" con $\lambda=0,035W/mK$, adheridas al soporte previamente limpio de polvo y grasas mediante el mortero adhesivo de dos componentes sobre base de betún "**Baumit BituFix 2K**" sobre la placa, sobre el canto inferior de la placa y sobre el suelo ejecutando una media caña, cubriendo una superficie de pegado del 100% (siguiendo instrucciones del fabricante). Colocación de Espigas "**Baumit Espiga de rotación S 115**", a razón de 2 espigas mínimo por m2, en la parte superior de la zona de salpicadura de agua, siguiendo instrucciones del fabricante. Endurecimiento superficial de las placas mediante capa de enfoscado de mínimo 3 mm de espesor realizada con el mortero adhesivo "**Baumit StarContact**", armado con malla de Fibra de vidrio alcalirresistente "**Baumit StarTex**", solapada entre sí 10 cm. Aplicación sobre la capa de refuerzo de mortero de protección flexible para zócalos "**Baumit Flex Protect**" en capa de 2 mm.. Capa de imprimación con "**Baumit UniPrimer**". Acabado final con revoco decorativo "**Baumit SilikonTop**" en textura "**kratz**" 1,5mm, aplicado manualmente, siguiendo instrucciones del fabricante, en color acabado en 6, 7, 8 ó 9 de la carta de colores Baumit Life, totalmente instalado incluso pp de accesorios y pequeño material. Medida la superficie descontando huecos mayores de 2 m2.

Unidad	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
Hr.	Cuadrilla A	1,000	28,00 €	28,00 €
l	Baumit BituFix 2 k	5,000	2,94 €	14,70 €
kg	Mortero de refuerzo Baumit StarContact	5,000	0,81 €	4,05 €
m2	Placa de XPS de 6 cm Baumit XPS	1,100	14,64 €	16,11 €
Ud	Espigas Baumit Espiga de rotación S 115	2,000	0,45 €	0,90 €
m2	Malla de Fibra de Vidrio Baumit StarTex	1,100	1,23 €	1,35 €
kg	Mortero de protección Baumit Flex Protect	3,000	4,60 €	13,80 €
kg	Imprimación Baumit UniPrimer	0,250	3,08 €	0,77 €
kg	Revoco Baumit SilikonTop con textura kratz 1,5mm	2,50	2,56 €	6,40 €
%	Accesorios Baumit	0,100	58,09 €	5,81 €
%	Costes indirectos	0,04	63,90 €	2,56 €
TOTAL				94,45 €

Los precios indicados, han sido elaborados según el catálogo de Baumit para el año 2018 y sus condiciones de venta y suministro, constituyen una estimación, de acuerdo a los consumos indicados en el mismo. Este es un servicio adicional que ofrece Baumit como orientación. Los cálculos son aproximados, pudiendo sufrir variaciones dependiendo del estado o tipología del soporte base y del proceso de aplicación. Corresponde a la empresa aplicadora comprobar los consumos y los cálculos realmente ejecutados. Los precios de material aislante pueden cambiar a lo largo del año 2018.

Los precios incluidos de Cuadrilla y Costes indirectos son totalmente orientativos y quedan fuera de la responsabilidad de Baumit como empresa suministradora de materiales.