

Texto de prescripción

01 - Baumit Sistema de Zócalo - EPS Zócalo (EPS-S) de 60 mm - acabado Baumit MosaikTop Essential Line

ml Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior de Fachada con Sistema Integral Baumit Sistema de Zócalo con ETE/ETA - 16/0911 - versión 3, con aislamiento térmico "Baumit EPS Zócalo (EPS-S)" de 60 mm de espesor, con $\lambda=0,035$ W/mK; fabricado con EPS-P, de color verde, con canto recto y superficie en relieve, de 100x50 cm, libre de CFC, HBCD, HCFC o HFC, (según normativa UNE EN 13163). Acabado decorativo realizado mediante la aplicación de una capa de revoco "Baumit MosaikTop Essential Line", revoco de capa fina con base de acrilato puro y arenas de cuarzo, hidrófobo, y ideal para zócalos y paredes sometidas a altos niveles de estrés mecánico, fratasado a mano.

DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA:

Encolado de placas de aislamiento con mortero adhesivo "Baumit Bitufix 2K", adhesivo de dos componentes en base bituminosa con contenido de cemento y relleno de poliestireno, de elevada adhesión, apto sobre bases bituminosas, especialmente indicado en la zona de salpicadura de agua, cubriendo un 40 % de la superficie de la placa, mediante el método de encolado al 100% con lana dentada sobre el panel (NO permite absorber irregularidades del soporte).

Aislamiento térmico a base de placas "Baumit EPS Zócalo (EPS-S)" de 60 mm de espesor, con $\lambda=0,035$ W/mK; fabricado con EPS-P, de color verde, con canto recto y superficie en relieve, de 100x50 cm, libre de CFC, HBCD, HCFC o HFC, (según normativa UNE EN 13163), con las juntas contrapeadas, adheridas al soporte, previamente limpio de polvo y grasas. Lijado de las superficies para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas.

Formación de capa de refuerzo de al menos 3 mm de espesor con mortero "Baumit StarContact GEL (como refuerzo)" y malla de fibra de vidrio "Baumit StarTex 145", solapadas 10 cm entre sí y dispuestas en la mitad de la capa de refuerzo. Impermeabilización de la capa de refuerzo mediante la aplicación de mortero impermeable y flexible "Baumit FlexProtect (SockelSchutz Flexibel)", en una o dos manos, con cepillo o brocha de mampostería, hasta alcanzar una altura de 0,5 m., (según solución definida). Aplicación, respetando los tiempos de secado de las capas anteriores, de imprimación "Baumit UniPrimer 25 kg", para regularizar la absorción del soporte antes de recibir el acabado decorativo que protege al sistema de los agentes atmosféricos.

Acabado decorativo realizado mediante la aplicación de una capa de revoco "Baumit MosaikTop Essential Line", revoco de capa fina con base de acrilato puro y arenas de cuarzo, hidrófobo, y ideal para zócalos y paredes sometidas a altos niveles de estrés mecánico, fratasado a mano.

Colores claros, de las series 6, 7, 8 y 9 de la Carta de Colores Baumit Life.

CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS:
01 - Baumit Sistema de Zócalo - EPS Zócalo (EPS-S) de 60 mm - acabado Baumit MosaikTop Essential Line

Ud	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
Hr	Cuadrilla: Sistema de Zócalo sobre rasante	0,72	52,53	38,00
l	Mortero Adhesivo Baumit Bitufix 2K	2,50	4,11	10,28
m2	Placa de aislamiento térmico Baumit EPS Zócalo (EPS-S) 6 CM	0,50	16,14	8,07
kg	Mortero de Refuerzo Baumit StarContact GEL (como refuerzo)	2,50	1,13	2,83
m2	Malla de refuerzo Baumit StarTex 145	0,55	1,66	0,91
kg	Imprimación Baumit UniPrimer 25 kg	0,15	3,96	0,59
kg	Revoco de acabado Baumit MosaikTop Essential Line	2,25	4,28	9,63
kg	Impermeabilización Baumit FlexProtect (SockelSchutz Flexibel)	0,75	5,76	4,32
TOTAL €/ml				74,63

IMPORTANTE: Cálculos por ml, considerando una longitud de 1 m y una altura o desarrollo de 0,5 m.

Los precios indicados, han sido elaborados según el catálogo de Baumit y sus condiciones de venta y suministro, constituyen una estimación, de acuerdo con los consumos indicados en el mismo. Los precios de los materiales y condiciones de venta deben ser negociados con su distribuidor oficial Baumit, siendo este un servicio adicional que ofrece Baumit como orientación y no oferta de precio vinculante. Los cálculos son aproximados, pudiendo sufrir variaciones dependiendo del estado o tipología del soporte base y del proceso de aplicación.

Los valores indicados en "Hr Cuadrilla" y "Costes indirectos" son totalmente orientativos y quedan fuera de nuestra responsabilidad.

Precios publicados según Catálogo y Tarifa Baumit febrero 2025

Baumit S.L.

Edificio Baumit – P. I. Las Nieves

C/ Puerto de Cotos, 16

28935 Móstoles (Madrid)

Telf. +34 91 640 72 52 Fax +34 91 636 00 92

[email: info@baumit.es.](mailto:info@baumit.es)
www.baumit.com
