

## Texto de prescripción

### Sistema Baumit Sin Aislamiento

m2 Suministro y aplicación de morteros y revocos para la obtención de los mismos acabados empleados en el Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior Baumit, aplicados en la cara interior de petos, sobre muros medianeros, en cornisas, en pérgolas o aleros y en general sobre cualquier paramento no aislado, consistente en:

Formación de capa de refuerzo de al menos 3 mm de espesor con mortero "Baumit StarContact GEL (como refuerzo)" y malla de fibra de vidrio "Baumit StarTex 145", solapadas 10 cm entre sí y dispuestas en la mitad de la capa de refuerzo. Aplicación, respetando los tiempos de secado de las capas anteriores, de imprimación "Baumit UniPrimer 25 kg", para regularizar la absorción del soporte antes de recibir el acabado decorativo que protege al sistema de los agentes atmosféricos.

Acabado decorativo realizado mediante la aplicación de una capa de revoco "Baumit StarTop Kratz 1,5 mm", revoco premium de capa fina EFECTO DRYPOR, repele fuertemente el agua (AUTOLIMPIEZA NATURAL) y reduce al mínimo el riesgo de infestaciones por moho y algas (secado rápido), fratasado a mano.

**CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS:**
**Sistema Baumit Sin Aislamiento**

Ud	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
Hr	Cuadrilla: Sólo refuerzo y revoco	0,47	64,29	30,00
kg	Mortero de Refuerzo Baumit StarContact GEL (como refuerzo)	5,00	1,13	5,65
m2	Malla de refuerzo Baumit StarTex 145	1,10	1,66	1,83
kg	Imprimación Baumit UniPrimer 25 kg	0,30	3,96	1,19
kg	Revoco de acabado Baumit StarTop Kratz 1,5 mm	2,50	3,88	9,70
TOTAL €/m2				48,36

Los precios indicados, han sido elaborados según el catálogo de Baumit y sus condiciones de venta y suministro, constituyen una estimación, de acuerdo con los consumos indicados en el mismo. Los precios de los materiales y condiciones de venta deben ser negociados con su distribuidor oficial Baumit, siendo este un servicio adicional que ofrece Baumit como orientación y no oferta de precio vinculante. Los cálculos son aproximados, pudiendo sufrir variaciones dependiendo del estado o tipología del soporte base y del proceso de aplicación.

Los valores indicados en "Hr Cuadrilla" y "Costes indirectos" son totalmente orientativos y quedan fuera de nuestra responsabilidad.

**Precios publicados según Catálogo y Tarifa Baumit febrero 2025**

**Baumit S.L.**

Edificio Baumit – P. I. Las Nieves

C/ Puerto de Cotos, 16

28935 Móstoles (Madrid)

Telf. +34 91 640 72 52 Fax +34 91 636 00 92

[email: info@baumit.es](mailto:info@baumit.es)
[www.baumit.com](http://www.baumit.com)
