

Texto de prescripción

01 - Baumit CeramicSystem EPS - EPS StarTherm Gris de 60 mm - acabado con aplacado cerámico o piedra

m2 Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior de Fachada con Sistema Integral Baumit CeramicSystem EPS con ETE/ETA 20/0246, con aislamiento térmico "Baumit EPS StarTherm Gris" de 60 mm de espesor, con $\lambda=0,032$ W/mK; fabricado con EPS gris, de 100x50 cm, sin CFCs, HCFCs y HFCs, (EPS-F según normativa UNE EN 13163 y 13499). acabado sobre el sistema con material cerámico o petreo.

DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA:

Con carácter general, se incluye la instalación del "Perfil de Arranque Baumit" siempre que sea adecuado según el diseño del sistema. Su instalación se hará siguiendo las instrucciones del fabricante, empleando para ellos los elementos de fijación y separadores incluidos en el set "Baumit Set de montaje para perfil de arranque".

Encolado de placas de aislamiento con mortero adhesivo "Baumit ProContact", con TECNOLOGÍA GEL, de gran fuerza adhesiva, flexible, resistente a la intemperie, cubriendo un 60 % de la superficie de la placa, mediante el método de pegado de cordón perimetral y una franja central continua (permite absorber irregularidades inferiores a 10 mm).

Aislamiento térmico a base de placas "Baumit EPS StarTherm Gris" de 60 mm de espesor, con $\lambda=0,032$ W/mK; fabricado con EPS gris, de 100x50 cm, sin CFCs, HCFCs y HFCs, (EPS-F según normativa UNE EN 13163 y 13499). con las juntas contrapeadas, adheridas al soporte, previamente limpio de polvo y grasas. Lijado de las superficies para eliminar rebabas en uniones y regularizar esquinas.

Sellado de las juntas resultantes del Sistema con otros elementos (premarcos, tuberías, cajas de PVC, pérgolas, ...) con "Baumit Cinta selladora (FugendichtBand)".

Formación de capa de refuerzo de al menos 3 mm de espesor con mortero "Baumit ProContact GEL (como refuerzo)" y malla de fibra de vidrio "Baumit StarTex 200/ CeraTex/ StarTex Grob", solapadas 10 cm entre sí y dispuestas en la mitad de la capa de refuerzo.

Una vez seco el mortero de adhesión, las placas serán ancladas mecánicamente con "Baumit Espiga de Rotación S 115", a razón de 6 Ud/m² (Valor mínimo recomendado como estándar para el sistema 6 ud/m².), instaladas sobre la capa de refuerzo aún fresca y atravesando la malla de refuerzo, las cabezas de las espigas se cubrirán empleando el mismo mortero, (fresco sobre fresco).

Se incluye, como parte del sistema cerámico, el suministro de cemento adhesivo para plaqueta cerámica "Baumit Ceramic Fix", a razón de 3 kg/m² y el mortero de rejuntado "Baumit Ceramic S", a razón de 5 kg/m².

Es imprescindible realizar juntas de trabajo y tratar los encuentros con las carpinterías con un mástico adecuado, consultar el documento "Manual de aplicación del Sistema SATE con acabado cerámico Baumit".

(Precios de plaqueta cerámica, coste de colocación, rejuntado y limpieza NO incluidos en esta partida).

CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS:
01 - Baumit CeramicSystem EPS - EPS StarTherm Gris de 60 mm - acabado con aplacado cerámico o piedra

Ud	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
Hr	Cuadrilla: CeramicSystem EPS	0,58	51,43	30,00
kg	Mortero Adhesivo Baumit ProContact GEL (como adhesivo)	6,50	0,93	6,05
m2	Placa de aislamiento térmico Baumit EPS StarTherm Gris 6cm	1,00	9,12	9,12
kg	Mortero de Refuerzo Baumit ProContact GEL (como refuerzo)	5,00	0,93	4,65
m2	Malla de refuerzo Baumit StarTex 200/ CeraTex/ StarTex Grob	1,10	3,20	3,52
kg	Mortero Adhesivo Cerámico Baumit Ceramic Fix	3,00	1,21	3,63
kg	Rejuntados Cerámicos Baumit Ceramic S	5,00	3,07	15,35
ud	Taco de anclaje Baumit Espiga de Rotación S 115 mm Aislam 6 cm (con enfoscado prev	6,00	0,61	3,68
%	Accesorios del sistema (perfil de arranque, anti-goteo, etc	6,00%	45,99	2,76
TOTAL €/m2				78,75

Los precios indicados, han sido elaborados según el catálogo de Baumit y sus condiciones de venta y suministro, constituyen una estimación, de acuerdo con los consumos indicados en el mismo. Los precios de los materiales y condiciones de venta deben ser negociados con su distribuidor oficial Baumit, siendo este un servicio adicional que ofrece Baumit como orientación y no oferta de precio vinculante. Los cálculos son aproximados, pudiendo sufrir variaciones dependiendo del estado o tipología del soporte base y del proceso de aplicación.

Los valores indicados en "Hr Cuadrilla" y "Costes indirectos" son totalmente orientativos y quedan fuera de nuestra responsabilidad.

Precios publicados según Catálogo y Tarifa Baumit febrero 2025

Baumit S.L.

Edificio Baumit – P. I. Las Nieves

C/ Puerto de Cotos, 16

28935 Móstoles (Madrid)

Telf. +34 91 640 72 52 Fax +34 91 636 00 92

[email: info@baumit.es.](mailto:info@baumit.es)
www.baumit.com
